

**TERMO PLOIESTI S.R.L.**  
**Str. Vlad Tepes, nr. 37 Ploiesti**  
**Punct de lucru: Com. Brazi,**  
**Sat Brazii de Sus, str. Trandafirilor,**  
**nr. 89, Jud. Prahova**  
**Departament Achizitii**

**APROBAT,**  
**DIRECTOR GENERAL,**  
**Mihai-Bogdan Becheanu**

<b>S.C. TERMO PLOIEȘTI S.R.L.</b> Loc. Ploiești, Str. Vlad Tepeș, Nr.37 Jud. Prahova C.U.I. 46877331 ; ONRC J29/2749/2022
<b>27. APR. 2023</b>
INTRARE/IEȘIRE <i>hbt</i>

**DOCUMENTATIE DE ATRIBUIRE**  
**CONTRACT DE PRESTARE DE SERVICII**

**Servicii de proiectare pentru transformarea centralelor termice CT Bucov si CT 23**  
**August in puncte termice**

## INSTRUCȚIUNI PENTRU OFERTANȚI

**Tip legislație: art.12, alin. (4) și alin. (7) lit. a) din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare și prevederile din Cap.III - Realizarea achiziției, secțiunea 1 - Achiziția directă din H.G. nr. 394/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului-cadru din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale**

### **Secțiunea I: ENTITATEA CONTRACTANTA**

I.1) Denumirea, adresa și punct(e) de contact:

#### **TERMO PLOIESTI S.R.L.**

Adresa postală: Str. Vlad Tepes, nr. 37, Localitatea: Ploiesti, Romania, Punct de lucru – Com. Brazii de Sus, str. Trandafirilor, nr. 89, Jud. Prahova, Punct(e) de contact: Departamentul Achiziții, Tel. (+40)344802809 /109, 0752131772, în atenția: Mihail Fofirca-Iacob, Email: [mihail.fofirca@termoploiesti.ro](mailto:mihail.fofirca@termoploiesti.ro), Adresa profilului cumparatorului: [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro)

#### Reguli de publicitate:

Se va publica un Anunt de depunere oferte, în Sistemul Electronic al Achizițiilor Publice (noul SEAP), la adresa: [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro), Inițieri de proceduri de achiziție, subsecțiunea Publicitate Anunțuri. Documentația de atribuire va fi publicată integral pe site-ul [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro), asigurându-se operatorilor economici accesul direct, nerestricționat, deplin și gratuit la documentație.

Anunțul va fi publicat și pe site-ul propriu Termo Ploiesti la adresa <https://termoploiesti.ro/achizitii/>

#### Transmiterea ofertelor:

**Ofertele vor fi transmise la adresa de e-mail: [mihail.fofirca@termoploiesti.ro](mailto:mihail.fofirca@termoploiesti.ro) până la data de 05.05.2022, orele 12:00**

#### Finalizarea achiziției

Achiziția directă se va finaliza prin catalogul electronic din noul SEAP și va fi formalizată ulterior prin încheierea unui contract de prestare de **Servicii de proiectare pentru transformarea centralelor termice CT Bucov și CT 23 August în puncte termice**, conform formularului de contract atașat la prezenta documentație și a cerințelor din caietul de sarcini.

**Număr zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 1 zi lucrătoare, respectiv până la data de 04.05.2023, orele 12:00.**

### **Secțiunea II: OBIECTUL CONTRACTULUI**

II.1) Descriere

II.1.1) Denumirea contractului/concursului/proiectului de autoritatea contractanta/entitatea contractanta

**Servicii de proiectare pentru transformarea centralelor termice CT Bucov si CT 23 August in puncte termice**

II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de furnizare a produselor sau de prestare a serviciilor

**Servicii**

Locul de livrare al serviciilor: Termo Ploiesti S.R.L., Punct de lucru – Com. Brazi, Sat Brazii de Sus, str. Trandafirilor, nr. 89, Jud. Prahova  
Codul NUTS: RO316 - Prahova

II.1.3) Anuntul implica

**Incheierea unui contract de achizitii sectoriale de prestare de servicii**

II.1.4) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

Scopul serviciilor solicitate este de intocmire a documentatiilor tehnice de proiectare in faza PT+DDE in baza carora se pot autoriza si executa lucrarile de transformare a centralelor termice CT Bucov si CT 23 August in puncte termice.

Documentatiile tehnice de proiectare , pentru fiecare proiect in parte, vor fi realizate in limba romana, in 5 (4 exemplare tiparite + 1 exemplar in format electronic ) .

Documentatiile vor trebui sa respecte prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare.

Documentatiile tehnice de proiectare , pentru fiecare proiect in parte, vor fi realizate in limba romana, in 5 (4 exemplare tiparite + 1 exemplar in format electronic ) .

Documentatiile vor trebui sa respecte prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare .

Continutul minimal al documentatiilor de proiectare va fi cel putin urmatorul :

1) Partea scrisa :

- memoriu tehnic ;
- breviar de calcul ;
- calcul de verificare dilatari conducte si compensare a acestora ;
- caiet de sarcini realizare retea apa fierbinte ;
- fise tehnice pentru achizitia materialelor principale ;

- deviz general (cu caracter confidential) ;
- lista cantitati de lucrari (cu caracter confidential), defalcata pentru retea termica (terasamente, instalatii, diverse) si sistematizare instalatii in CT/PT ;

2) Partea desenata :

- plan de incadrare in zona ;
- plan de situatie retea termica (situatia proiectata) ;
- profil longitudinal tronson retea termica ;
- detalii racordare la conductele existente ;
- sectiuni ;
- suportii pentru sprijin , etc....

**Valoarea estimata a achizitiei este de 210.000 lei, fara TVA**

II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizitiile)

**71321200-6 – Servicii de proiectare a sistemelor de incalzire (Rev. 2)**

II.1.7) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice

Nu

II.1.8) Impartire in loturi

Nu

II.1.9) Vor fi acceptate variante

Nu

II.2) Cantitatea sau domeniul contractului/acordului cadru

II.2.1) Cantitatea totala sau domeniul

II.2.2) Optiuni

Nu

II.3) Durata contractului/acordului cadru sau termenul pentru finalizare

Durata contractului este de la semnarea acestuia pana la 31.12.2023.

Prestarea serviciilor din cadrul contractului va fi demarata la primirea ordinului de incepere din partea Beneficiarului.

Perioada de prestare a serviciilor din cadrul contractului este de **1(una) luna** de la data ordinului de incepere si nu include perioada de sistare/suspendare a prestării

serviciilor notificată de Achizitor, caz în care termenul de prestare se va prelungi cu o durată egală cu perioada de sistare/suspendare.

Documentațiile elaborate în cadrul contractului se vor preda pe bază de proces verbal de predare-primire.

Documentațiile predate pe bază de proces-verbal de predare-primire vor fi analizate de către Entitatea Contractantă într-un termen de 5 (cinci) zile lucrătoare, iar în cazul în care se constată deficiențe sau neclarități în cadrul acestora, Prestatorul are obligația de a le remedia în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare, în funcție de complexitatea acestora fără a invoca costuri suplimentare față de valoarea ofertată a contractului.

În cazul în care remediile vor fi făcute parțial, termenele invocate în paragraful anterior se vor relua o singură dată pentru remedierea în totalitate a deficiențelor sau neclarităților.

Recepția calitativă și cantitativă se face la sediul Beneficiarului, unde după remedierea în totalitate a deficiențelor sau neclarităților se va încheia un proces verbal de recepție a serviciilor conform cerințelor din contract.

Facturare si Conditii de plata solicitate: facturarea se face dupa semnarea procesului verbal de receptie calitativa si cantitativa.

**Termen de plata al facturilor: conform proiectului de contract care face parte integranta din documentatia de atribuire**

#### II.4) **Ajustarea pretului contractului**

Nu

Prețul va include toate cheltuielile necesare pentru execuția contractului. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

### **Sectiunea III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE**

#### III.1) Conditii referitoare la contract

##### III.1.1) Depozite valorice și garantii solicitate

##### III.1.1.a) **Garantie de participare:** nu se solicita

##### **Garantie de buna executie:**

- Quantum: 5% din valoarea contractului, fara TVA;

- Forma de constituire: art. 164 din din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, actualizata, coroborat cu art. 45-47 din H.G. nr. 394/ 2016, actualizata.

Ofertantul va specifica modalitatea pentru care opteaza in Declaratia privind modul de constituire a garantiei de buna executie (*se completeaza si se prezinta Formularul nr. 9*);

- Dovada constituirii garantiei de buna executie se va face in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului, in conformitate cu art. 39, alin. (3) din H.G. nr. 395/ 2016.

III.1.2) Principalele modalitati de finantare si plata si/sau trimitere la dispozitiile relevante  
Sursa de finantare: Fonduri proprii Termo Ploiesti pentru anul 2023.

III.1.5) **Legislatia aplicabila**

- Legea nr.99/2016 privind achizitiile sectoriale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG nr.394/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului-cadru din Legea nr.99/2016 privind achizitiile publice;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

III.2) **Conditii de participare**

III.2.1) Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

III.2.1.a) **Motive de excludere a ofertantului**

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

- **Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 177, 178 si 180 din Legea nr. 99/2016 privind achizitiile sectoriale, cu modificarile si completarile ulterioare - completarea si prezentarea *Formular nr. 1*;**
- **Declaratie privind neincadrarea in situatia prevazuta la art. 72 si 73 din Legea nr. 99/2016 privind achizitiile sectoriale, cu modificarile si completarile ulterioare - completarea si prezentarea *Formularului 2 si Anexei 2A*;**
- **Certificat de participare la procedura cu oferta independenta: completarea si prezentarea *Formularului 3* prin care ofertantul certifica faptul ca participarea la procedura este facuta in concordanta cu regulile de concurenta. In cazul depunerii unei oferte comune, certificatul se va prezenta in numele asocierii.**

III.2.1.b) **Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale**

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

- **prezentarea certificatului constatator emis de Oficiul Registrului Comertului din care sa rezulte ca lucrarile ce fac obiectul contractului au corespondent in codul CAEN mentionat in certificatul constatator (copie legalizata/copie lizibila cu mentiunea "conform cu originalul"/ certificat eliberat on-line cu semnatura electronica atasata); informatiile cuprinse in certificatul constatator trebuie sa fie reale/actuale la data limita de depunere a ofertei;**

III.2.2) **Capacitatea economica si financiara conform art. 188 din Legea nr. 99/2016 privind achizitiile sectoriale**

Ofertantii vor prezenta Fisa de informatii generale, cuprinzand Cifra de afaceri medie anuala pe ultimii 3 ani (*Formular nr. 4*)

### **III.2.3) Capacitatea tehnica si profesionala, conform art. 192 din Legea nr. 99/2016 privind achizitiile sectoriale**

Entitatea contractanta solicita ofertantului sa prezinte:

1) Experienta similara – solicitata in conformitate cu art.191 si art.192 din Legea nr. 99/2016, cu modificarile si completarile ulterioare:

Ofertantii trebuie sa faca dovada ca au mai prestat în cadrul a minim unui contract similar, respectiv servicii de proiectare de retele si puncta termice, in ultimii 3 ani, care sa reflecte tipuri de servicii de o complexitate comparabila cu serviciile care fac obiectul contractului.

**Se va completa *Formularul nr. 5 - Declaratia si Lista principalelor servicii prestate in ultimii 3 ani*;**

2) **Lista cu personalul de care poate dispune ofertantul pentru derularea contractului** - completarea si prezentarea *Formularului nr. 6*;

### **III.2.4 Informatii privind subcontractantii**

1) Entitatea contractanta solicita ofertantului sa precizeze în oferta categoriile de servicii din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți si datele de identificare ale subcontractantilor propusi, daca acestia din urma sunt cunoscuti la momentul depunerii ofertei, conform Legii nr. 99/2016, cu modificarile si completarile ulterioare.

2) Entitatea contractanta va verifica inexistenta unei situatii de excludere în legatura cu subcontractantii propusi.

3) Se va completa *Formularul nr. 7* – Lista subcontractanti

## **SECTIUNEA IV: INFORMATII PRIVIND ACHIZITIA DIRECTA**

IV.1) Procedura

IV.1.1) Tipul procedurii si modalitatea de desfasurare

IV.1.1.a) Modalitatea de desfasurare a procedurii de atribuire

Offline

IV.1.1.b) Tipul procedurii de achizitie publica

**Achizitie directa**

IV.2) Criterii de atribuire

IV.2.1) Criterii de atribuire

**Pretul cel mai scazut**, in conformitate cu prevederile art. 209, alin. (3), lit. d), din Legea nr. 99/2016 privind achizitiile sectoriale, cu modificarile si completarile ulterioare.

IV.3. Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta  
**30 zile** (de la termenul limita de primire a ofertelor)

IV.4) Prezentarea ofertei

#### IV.4.1)

### **Modul de prezentare a documentelor solicitate in Cap. Conditii de participare**

Se vor prezenta:

- Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 177, 178 si 180 din Legea nr. 99/2016 privind achizitiile sectoriale, cu modificarile si completarile ulterioare - completarea si prezentarea *Formular nr. 1*;
- Declaratie privind neincadrarea in situatia prevazuta la art. 72 si 73 din Legea nr. 99/2016 privind achizitiile sectoriale, cu modificarile si completarile ulterioare - completarea si prezentarea *Formularului 2 si Anexei 2A*;
- Certificat de participare la procedura cu oferta independenta: completarea si prezentarea *Formularului 3* prin care ofertantul certifica faptul ca participarea la procedura este facuta in concordanta cu regulile de concurenta. In cazul depunerii unei oferte comune, certificatul se va prezenta in numele asocierii;
- Certificatul constatator emis de ONRC din care sa rezulte ca serviciile ce fac obiectul contractului au corespondent in codul CAEN mentionat in certificatul constatator (copie legalizata/copie lizibila cu mentiunea "conform cu originalul"/ certificat eliberat on-line cu semnatura electronica atasata); informatiile cuprinse in certificatul constatator trebuie sa fie reale/actuale la data limita de depunere a ofertei;
- Fisa de informatii generale, cuprinzand Cifra de afaceri medie anuala pe ultimii 3 ani - *Formularul nr. 4*;
- Declaratia si Lista principalelor servicii prestate in ultimii 3 ani - *Formularul nr. 5*;
- Lista cu personalul de care poate dispune ofertantul pentru derularea contractului - *Formularul nr. 6*;
- Lista subcontractanti - *Formularul nr. 7* ;
- Formularul de oferta – *Formularul nr. 8 si Anexa 8A* ;
- Declaratie privind insusirea sau formularea de amendamente (numai in ceea ce priveste clauzele specifice) referitoare la formularul de contract de lucrari. (*Formularul nr. 9*);
- Declaratia privind modul de constituire a garantiei de buna executie – (*Formularul nr. 10*);

#### **IV.4.2) Modul de prezentare a propunerii tehnice**

Se va prezenta (a se vedea si *Formularul nr. 12*):

1. Ofertantul va prezenta o oferta tehnica prin care va descrie punct cu punct modul in care va presta serviciile sale in conformitate cu Tema de proiectare care face parte din documentatia de atribuire. Propunerea tehnica trebuie sa fie elaborata astfel încât sa se poată identifica cu ușurință respectarea in totalitate a cerințelor prevăzute in prezentul caiet de sarcini.

Oferta Tehnica va cuprinde:

a) Prezentarea Ofertantului / Personalului ce va realiza efectiv activitățile care fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit;



- b) Termenul de prestare a serviciilor exprimat in zile calendaristice si prezentarea unui plan de organizare a activitatilor;
- c) Mentionarea prestarii serviciilor prin subcontractori (daca este cazul)
- d) Confirmarea modalitatii de transmitere a livrabilelor prezentata in Tema de proiectare;
- e) Confirmarea modalitatii de receptie Serviciilor solicitate in Tema de proiectare;

In cazul in care oferta este depusa de o asociere, se va prezenta o descriere a implicării fiecărui asociat in prestarea serviciilor solicitate, a modului de colaborare intre asociați in vederea executării contractului, inclusiv delimitarea sarcinilor si responsabilităților individuale.

In cazul subcontractării, se va prezenta o descriere a modului de respectare a limitei de subcontractare, a interacțiunii dintre ofertant si subcontractori precum si o descriere detaliata a serviciilor ce urmează a fi subcontractate.

#### IV.4.3) **Modul de prezentare a propunerii financiare**

Se va completa si prezenta:

1. Formularul de oferta financiara – Formularul nr. 8 si Anexa nr. 8A care reprezinta elementul principal al ofertei si in care va fi mentionata valoarea totala a serviciilor, fara TVA;
2. Pretul ofertat va fi exprimat in lei, fara TVA si va cuprinde toate costurile conform cerintelor din caietul de sarcini;
3. In Anexa nr. 8A valoarea totala a serviciilor va fi defalcata conform livrabilelor precizate la Cap. II.3)
4. In cadrul propunerii financiare se va prezenta Declaratia privind modul de constituire a garantiei de buna executie (se completeaza si se prezinta Formularul nr. 9);
5. Declaratie privind insusirea sau formularea de amendamente (numai in ceea ce priveste clauzele specifice) referitoare la formularul de contract de prestari servicii de proiectare. (Formularul nr. 10);

#### IV.4.3) **Modul de prezentare a ofertei**

1. **Ofertele vor fi transmise la adresa de e-mail: [mihail.fofirca@termoploiesti.ro](mailto:mihail.fofirca@termoploiesti.ro) pana la data de 05.05.2022, orele 12:00**
2. Ofertele vor fi insotite de documentele solicitate la Cap. IV.4.  
Ordinea documentelor:
  - Scrisoare de inaintare – *Formular nr. 11*
  - Opis documente
  - Formulare nr. 1-10
  - Certificat constatator ONRC
  - Propunere Tehnica
3. Entitatea contractanta va analiza ofertele si va solicita dupa caz clarificari privind ofertele.
4. Entitatea contractanta va desemna oferta castigatoare si va transmite comunicari in acest sens participantilor.

5. Achizitia directa va fi derulata si finalizata in noul SEAP de catre entitatea contractanta numai cu ofertantul declarat castigator, in urma aplicarii criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile (**Pretul cel mai scazut**), dupa parcurgerea procedurii anterior prezentata
6. Se va perfecta contractul de prestare de servicii

## **SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE**

### **VI.1) Alte informatii**

Modalitatea de publicitate: Se va publica un Anunt pentru depunere oferte, documentatia de atribuire, caietul de sarcini si formularele de calificare in noul Sistem Electronic al Achizitiilor Publice (noul SEAP), la adresa: [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro), sectiunea Initieri de proceduri de achizitie, subsectiunea Publicitate Anunturi, asigurandu-se operatorilor economici accesul direct, nerestricționat, deplin si gratuit la documentatie.

Anuntul va fi publicat si pe site-ul propriu Termo Ploiesti la adresa <https://termoploiesti.ro/achizitii/>

### **VI. 2)**

Informatii suplimentare se pot obtine de la Departamentul Achizitii, Punct de lucru – Com. Brazii de Sus, str. Trandafirilor, nr. 89, Jud. Prahova, Punct de contact: Departamentul Achizitii, tel. (+40) 344802809/109, 0752131772  
In atentia: Mihail Fofirca-Iacob, Email: [mihail.fofirca@termoploiesti.ro](mailto:mihail.fofirca@termoploiesti.ro)

**Specialist Achizitii**  
**Mihail Fofirca-Iacob**

